

# La scuola dell'infanzia "Collodi" deve essere ristrutturata, bando per un immobile in locazione

scritto da Comune di Orvieto | 12 Luglio 2022



La **Scuola dell'Infanzia "C. Collodi" di Sferracavallo sarà ristrutturata e da settembre le lezioni saranno temporaneamente trasferite in una struttura idonea a garantire la continuità delle attività scolastiche.** Lo ha deciso la giunta comunale che ha approvato un atto di indirizzo con cui recepisce i risultati delle analisi sulla valutazione della sicurezza dell'immobile di Sferracavallo. Nella relazione tecnica e di calcolo della vulnerabilità sismica, consegnata il 7 luglio 2022 dall'ingegner Marco Sorbelli, si legge che *"sulla base dei risultati delle analisi si può concludere che l'edificio risulta non idoneo all'uso poiché le verifiche per carichi statici risultano non soddisfatte e pertanto devono essere adottati opportuni provvedimenti che consentano l'uso della costruzione con i livelli di sicurezza minimi previsti dalle vigenti norme tecniche"*.

Considerato che le direzioni didattiche degli istituti che insistono sul territorio non hanno attualmente a disposizione spazi idonei sufficienti in altri plessi scolastici e che il Comune non ha strutture proprie disponibili e di dimensioni adeguate a ospitare la Scuola dell'Infanzia "Collodi", sulla scorta della relazione tecnica del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente sono state individuate due soluzioni alternative: reperire in affitto un immobile idoneo o noleggiare una struttura prefabbricata modulare. L'esecutivo ha ritenuto prioritaria l'ipotesi della locazione di un immobile e ha dato mandato al Settore Tecnico di pubblicare un avviso esplorativo per acquisire le manifestazioni di interesse. Secondo l'avviso pubblicato il 12 luglio l'immobile dovrà essere situato nelle frazioni di Sferracavallo, Bardano o Gabelletta e rispondere ai requisiti tecnici richiesti. Nel caso la struttura fosse priva di tali requisiti saranno considerate ammissibili anche le proposte di immobili per le quali la proprietà si impegna a realizzare a proprie spese i lavori per rendere la struttura conforme in tempo utile per consentire il regolare avvio dell'attività scolastica il 14

settembre 2022. La locazione avrà una durata di sei anni e, terminata la necessità di ospitare la Scuola dell'Infanzia "Collodi", l'Amministrazione Comunale potrà utilizzare l'immobile per ospitare temporaneamente sezioni di altri istituti scolastici che saranno oggetto di interventi nei prossimi anni.

*"Sul fronte della sicurezza delle scuole - afferma l'Assessore ai Lavori pubblici, **Piergiorgio Pizzo** - questa Amministrazione sin dal suo insediamento ha fatto delle scelte importanti. Innanzitutto, procedere progressivamente alla verifica sismica di tutti gli edifici scolastici di proprietà che non era stata mai fatta prima. Da questo lavoro una delle prime decisioni scaturite è stata quella di risolvere definitivamente i problemi della Scuola dell'Infanzia 'Collodi' e del nido Girotondo di Sferracavallo per troppo tempo accantonati e le cui criticità sono state confermate dalla relazione che abbiamo ricevuto in questi giorni. Nell'ambito del Pnrr abbiamo presentato infatti un progetto di demolizione e ricostruzione da 2,3 milioni di euro e siamo in attesa della pubblicazione delle graduatorie. Ma a valere sui fondi regionali del Pnrr sono stati presentati anche altri progetti di adeguamento relativi alla scuola primaria Orvieto centro 'Barzini', la scuola media di Orvieto centro 'Signorelli', la scuola primaria di Sferracavallo 'Frezzolini' e la scuola primaria di Ciconia 'Sette Martiri'. Anche per questo - conclude - abbiamo ritenuto prioritaria l'ipotesi di reperire un immobile in affitto per trasferire temporaneamente la scuola dell'Infanzia 'Collodi'. Nel giro di pochi giorni raccoglieremo le manifestazioni di interesse e potremo quindi procedere con la soluzione definitiva che in ogni caso garantirà il regolare avvio dell'attività scolastica senza creare disagi alle famiglie".*